

# Együttműködési szerződés rövidített változata

## A későbbiekben részletes kidolgozásra kerülő együttműködési szerződés rövidített, összegző tartalma:

mely megkötésre kerül Kiss László egyéni vállalkozó (továbbiakban Tulajdonos) és vállalkozási partner (továbbiakban Partner) között.

### 1. Szakmai tartalom:

Tulajdonos az általa kidolgozott szolgáltatási és értékesítési rendszert átadja a Partnernek írásban, illetve a személyes találkozás alkalmával részletesen bemutatja, elmagyarázza, betanítja azt.

A komplex értékesítési rendszer tartalmazza:

1. Az áru beszerzéstől kezdve az áru előkészítésének folyamatát.
2. Az árukészlet minőségi követelményeire vonatkozó irányelveket.
3. A csomagolási technikát.
4. A vevői kapcsolattartás szabályait.

### 2. Marketing tartalom:

Tulajdonos a Partner részére létrehoz és működtet egy, a használtruha nagykereskedés részére megfelelő minőségű és tartalmú honlapot. Melynek működtetését 1 évig köteles végezni.

Egy év után annak működtetését átadja a Partnernek. Részletesen betanítva annak használatát. Továbbá átadja azt a technikai tudást, melyet ő is alkalmaz, amellyel az internetes keresőkben jó helyezést ér el.

Tulajdonos közreműködik, a Partner telephelyi, helyi és internetes megjelenésében, arculatának megtervezésében, kialakításában.

### 3. Pénzügyi tartalom:

Havi együttműködési díj: **mindaddig**, amíg az új Partner havi számlázott bruttó forgalma három egymást követő hónapban el nem éri a 2,5 millió forintot Partner köteles, Tulajdonos részére bruttó havi 20.000 Ft-ot, azaz húsz ezer forintot

átutalni, amely a honlap üzemeltetési/fenntartási/karbantartási díja tulajdonképpen, de nem tartalmazza a domain név és a honlap havi/éves előfizetési díját. Az átutalásról Tulajdonos számlát ad, melynek tartalma üzleti tanácsadásként van megjelölve.

Abban az esetben, ha a Partner bruttó havi számlázott forgalma három egymást követő hónapban 2,5 millió forintot eléri, vagy meghaladja azt, Tulajdonost a harmadik hónap bruttó számlázott havi forgalmának 3%-a illeti meg. Azaz 2,5 millió után ez bruttó 75.000 Ft, azaz hetvenötezer forint, mely összegről Tulajdonos számlát ad üzleti tanácsadás jogcímén. Az első két 2,5 milliós forgalmú hónapban viszont még csak a bruttó 20.000 Ft jár! A 3% jutalék életbe lépésével a bruttó 20.000 Ft-ot nem kell a továbbiakban fizetni!

Ez a 3% fizetendő jutalék a Partner részéről, mint havonta fizetendő együttműködési díj megmarad, amíg a Partner és a Tulajdonos közötti szerződés érvényben van.

Amennyiben a Partner használtruha nagykereskedésének forgalma bármilyen oknál fogva a továbbiakban a 2,5 milliós bruttó számlázott havi bevétel alá esne a 3%-os együttműködési díj nem változik (azaz nem esik vissza 20.000 Ft-ra, mint a vállalkozás indításakor volt), 3% marad.

Partner minden hónap 15.-ig köteles (amennyiben 15.-e hétfővégre esik, úgy abban az esetben az azt következő munkanapig), az előző havi számlázott bevétel összegéről tájékoztatni Tulajdonost.

Tulajdonos, Partner könyvelésébe bármikor betekinthez, azt ellenőrizheti.

Az együttműködési szerződés pénzügyi tartalmát még akkor is, mindkét fél részéről elfogadottnak, és kötelező érvényűnek kell tekinteni, ha az adott piaci helyzet időközben megváltozott és az együttműködési szerződésben foglalt szakmai és marketing stratégia már nem életszerű és annak új módoszatai lettek a cégben bevezetve és alkalmazva.

#### **4. Partner feladatai:**

- Tulajdonos által kidolgozott szolgáltatási rendszer betartása, illetve annak betartatása a későbbiekben. Mely tartalmazza:
  - Az árubeszerzés, vagy annak irányítása, kézben tartása.
  - Az áru szortírozása, előkészítése, feldolgozása, csomagolása, értékesítése. illetve ezeknek a folyamatoknak a betanítása, felügyelete.
  - Vevő kapcsolattartás, illetve annak felügyelete a későbbiekben.
  - Vevő kiszolgálás, illetve annak felügyelete a későbbiekben.

- A vállalkozás gazdasági stabilitásának megvalósítása, és megőrzése.
- Hivatalos szervek felé való kapcsolattartás (könyvelő, NAV, önkormányzat, stb.).
- A pénzügyek intézése.
- Az alkalmazotti bérek kifizetése.
- A nagykereskedés bérelt vagy saját tulajdonú ingatlanainak állagmegóvása, esetleges fejlesztése.
- A nagykereskedés tárgyi eszközeinek műszaki megfelelőségének megőrzése.
- Az együttműködési szerződés megkötésének első évfordulójáig Tulajdonostól a Partner a teljes marketing rendszer működtetését átveszi.

### **5. Együttműködési Partner szervezeti kötelességei:**

- minden erőfeszítését a üzlet növekedésének, a Tulajdonos által működtetett szolgáltatási hálózattal való azonosulásnak és jó hírneve fenntartásának szenteli;
- felelős azon humán és pénzügyi eszközökért, amelyeket üzleti tevékenységében használ, és mint független vállalkozó felelős harmadik felek irányában minden, a üzlettel kapcsolatos tevékenységéért;
- elfogadja a lojális együttműködés kötelezettségét a Tulajdonos által működtetett hálózat sikerének biztosításáért, amelyhez, mint tájékozott és teljesen független vállalkozó csatlakozott, amely kizár bármely alárendelt kapcsolatot, így az alkalmazotti viszonyt is a Tulajdonossal;
- lojálisan viszonyul a hálózat valamennyi Partneréhez, ugyanúgy, mint magához a hálózathoz;
- a Tulajdonos igénye esetén a Tulajdonost ellátja ellenőrizhető működési adatokkal annak érdekében, hogy teljesítménye és pénzügyi állapota meghatározható legyen a hatékony menedzsment irányadás érdekében;
- lehetővé teszi a Tulajdonos számára, hogy megbizonyosodjon az általa fejlesztett arculati és minőségi követelmények betartásáról a Partner szolgáltatás nyújtása, illetve termékértékesítése során. Partner tudomásul veszi saját felelősségét a fogyasztók/vevők irányában, mint teljesen független vállalkozó.

### **6. Tulajdonos és partner közötti kapcsolat**

Tulajdonos az előszerződés életbe lépésétől kezdődően azon dolgozik, hogy Partner használtruha nagykereskedése minél hamarabb elérje a 2,5 milliós bruttó számlázott lélektani határt.

Az együttműködési szerződés megkötése után Tulajdonos betanítja,

megmutatja, átadja az általa kidolgozott szolgáltatási rendszert Partner részére. Partner köteles a megmutatott és megkapott szolgáltatási rendszert bevezetni, alkalmazni és megkövetelni minden alkalmazottól, mivel a biztos sikert csak a tökéletes működés biztosítja.

A szolgáltatási rendszertől való eltérés minden esetben csakis a Tulajdonossal való megbeszélés eredményeként annak írásos beleegyező nyilatkozatával történhet meg.

Tulajdonos, mint tanácsadó igyekszik a lehetőségeihez mérten segíteni azt, hogy a vállalkozás minél sikeresebb legyen.

## **7. Együttműködési szerződés megszűnése**

Tulajdonos és Partner között fennálló szerződés, csak a vállalkozás megszűnésével, megszüntetésével, illetve vállalkozás értékesítésével ér véget, a következő kitételrel:

- vállalkozás megszűnése esetén Partner, sem családtagja (feleség, férj, gyerek) a következő öt évben ismételten nem indíthat használtruha nagykereskedési tevékenységet folytató vállalkozást. Ezzel a tevékenységgel foglalkozó egyéni vagy társas vállalkozásnak nem lehet tagja vagy alkalmazottja. Ennek megszegése esetén Tulajdonos jogosan követelhet Partnertől kártérítést, melynek mértéke az elmaradt bruttó bevételek 5%-a. Ez arra az esetre is vonatkozik, ha az együttműködési szerződés tartama alatt Partner házastársa/élettársa elvált vagy külön költözött és ebben az állapotában indította el a vállalkozását, vagy vesz részt egy új vállalkozás felépítésében.

## **8. Együttműködési szerződés haláleset esetén**

Tulajdonos halála vagy betegsége, rokkantsága esetén (amennyiben a magára vállaltaknak már nem tud eleget tenni), az együttműködési jog az örökösére száll át, de annak mértéke, ha az elhalálozás vagy rokkantság az együttműködési szerződés megkötése utáni egy éven belül történt, a havi rendszerességgel fizetendő együttműködési díj 50%-át kell fizetni.

Amennyiben 1 éven túl történt a haláleset vagy rokkantság az együttműködési díj 100%-át kell havi rendszerességgel kifizetni a Tulajdonos, vagy örököse vagy örökösei részére.

Partner halála vagy betegsége, rokkantsága esetén (amennyiben a magára vállaltaknak már nem tud eleget tenni):

Amennyiben partnere vagy élettársa/házastársa folytatólagosan szeretné

folytatni a vállalkozást, úgy az együttműködési szerződést és annak tartalmát folytatólagosnak kell tekinteni.

Amennyiben vállalkozás megszüntetésre kerül, a fenti ok(ok) miatt úgy a 7. pontban leírtak érvényesek.

## **9. Vállalkozás értékesítése**

Partner a vállalkozását melyben a Tulajdonos által létrehozott és felügyelt szolgáltatási rendszert működteti, bármikor értékesítheti a következő megkötésekkel:

- Az értékesítés előtt, sem alatt, sem után 5 évig nem indít el, sem alkalmazott sem tulajdonos nem lehet sem ő, sem családtagja (gyerekek/házastárs/élettárs) használtruha nagykereskedésben.
- A vállalkozás tulajdonosváltása nem befolyásolja az együttműködési szerződésben foglaltakat, azok továbbra is érvényesek, de már az új tulajdonosra vonatkozóan.
- Partner még a tulajdonos váltás előtt Tulajdonost értesíti a tulajdonosváltásról. A tulajdonos váltást minden esetben meg kell, hogy előzze, hogy az új tulajdonossal Tulajdonos megkösse az együttműködési szerződést.

## **10. Titoktartás**

Sem a szerződés ideje alatt, sem annak lejárta után Partner nem bocsátja harmadik fél számára (sem írásban sem szóban) rendelkezésre azt a know-how-t vagy szolgáltatási rendszert, valamint a hálózat működésével kapcsolatos egyéb, információt tartalmazó azon anyagokat, amelyeket a Tulajdonos bocsátott rendelkezésére.

2016. november 20.

Kiss László e.v.